



Dugnad i borettslaget

Høstens dugnad ble gjennomført 14. september. 39 leiligheter var representert og totalt ca.50 beboere deltok. Dette var første gang borettslaget avholdt dugnad på en lørdag. Styret er fornøyd med organiseringen. Det ble gjort mye og bra arbeid.



Høstfest for beboere

4 barn møtte på høstfesten. Barna som var til stede koste seg med pizza, is og brus. De malte et stort fint bilde som skal henges på veggen i fellesrommet. Det har kommet inn tilbakemeldinger om at flere av barna i borettslaget var opptatt med andre aktiviteter denne dagen.

Utgave 4
Oktober 2019

Vi håper på større deltagelse neste gang.

20 voksne deltok på festen på kvelden. Det var en koselig stund med pizza og god prat rundt bordene.

Vi vil forsøke dette senere en gang og håper på at enda flere vil ta seg tid til å delta.

Julelunsj for beboerne

Styret har gleden av å invitere til julelunsj for beboerne i borettslaget søndag 8. desember kl. 14:00.

Meny:

Kaldt:

Salat
To typer julewraps
Sild og egg
Kremet potetsalat
Sylteagurk, sennep, rødbeter
Ass. kjøttpålegg
Brød og smør

Varmt:

2 ribbe, julepølse, medisterkake, ovnsbakte poteter
Glaserter epler

Pris

Voksne kr. 300,- Barn kr. 150,-

Gjennomføres ved minimum 20 påmeldte. For påmelding se side 3.

*Vi håper
på god
deltagelse.*



Regnskap vedr. baderoms-rehabilitering

Styret har nå mottatt regnskap fra NBBO med totaloversikt over kostnadene knyttet til baderomsrehabiliteringen. Regnskapet er utarbeidet med bakgrunn i vedtak fattet på generalforsamlingen i 2019. De totale kostnadene er på kr. 40 712 950,74. Beboere som ønsker kopi av regnskapet kan kontakte styreleder.



AF-gruppens 1-års befaring

Det har nå gått ett år siden AF-gruppen ferdigstilte baderommene i borettslaget. I den forbindelse skal det nå gjennomføres 1-års befaring. Vedlagt følger skjema som skal benyttes i forhold til innrapportering. (se side 4)

Utfylt skjema legges i borettslagets postkasse v/nr. 104 innen **10. oktober.**

Etablering av aktivitetsgruppe i borettslaget

Det har vært et ønske om å arrangere ulike aktiviteter for beboerne. I den forbindelse er det etablert en gruppe som skal ha ansvaret for dette.



*Gruppen består av:
Alf Johan Hjelmtvedt, Blokk 1 – Leder
Irene Stormo Ellewson, Blokk 3
Bente Phøner, Blokk 3
Alice Lie, Blokk 3
Trone Merethe Haugen, Blokk 4*



Aktivitetsgruppa kommer tilbake med informasjon etter hvert.

Utbedringer høsten 2019/våren 2020

Styret har registrert at takene i inngangspartiene i blokk 1 trenger utbedring. Dette gjelder fjerning av mosegrodd takpapp, legging av ny papp og metallkledning. Styret innhenter nå tilbud for å få utført denne jobben før årsskiftet.

De utvendige trappene ved blokk 2 og opp mot blokk 3 og 4, er i ferd med å bli alvorlig skjeve og skli ut fra sine fester. Styret vil innhente tilbud for å utbedre dette på vårparten 2020.

Noen av trærne på borettslagets eiendom er i ferd med å bli så høye at de skaper problemer. Styret ser for seg å ta tak i dette våren 2020.



Rydding og trefelling ved blokk 1

De to siste ukene har to av beboerne i blokk 1 vært i fullt arbeid med trefelling og opprydning i området mot Ole Johansens vei og ved gjerdet ned mot Kastanjeveien.

Det har blitt mye kvist og rask. Dette blir kjørt bort til avfallshåndtering.

Styret vil takke initiativtagerne Per Larsen og Nils Petter Von Zernichow og «ryddehjelp» Tor Røine.

Påmelding:

Julelunsj for beboerne

8. desember kl. 14:00

i fellesrommet blokk 1

Vi deltar med

_____ voksne

og

_____ barn

Navn og nr. (inngang)

Påmeldingsfrist: 1. november