



KASTANJEBLADET

E-post: styret@kastanjeveienborettslag.no

Julelunsj

**Styret inviterer til julelunsj
Lørdag 4. desember kl. 14:00
i fellesrommet (blokk 1)**



**Påmeldingsfrist:
22. november.**

Les mer på side 3.

Endring av husleie

Styret har vurdert økning av husleien med virkning f.o.m. 1. januar.

Styret har besluttet å avvente en eventuell økning til juli 2022.

Bakgrunnen for vedtaket er

- høye strømavgifter
- forventede renteøkninger

Utgave 5 November 2021

Med bakgrunn i økte utgifter knyttet til strøm, rentekostnader, kommunale avgifter og vedlikehold må man forvente en økning av husleien f.o.m. 1 juli.

Skadedyr i borettslaget

Buskerud Skadedyrkontroll gjennomfører hvert kvartal kontroller på totalt 28 stasjoner i borettslaget vårt.

Ved siste kontroll ble det avdekket stor aktivitet av rotter.



Styret ber nå beboerne innstendig om å ikke fôre dyr ved blokkene og påse at søppel ikke blir liggende på utearealene, men havner i søppelkassene.

Plastavfall



Vi minner om at det er alles ansvar å holde orden i søppelbodene.

Husk:

Når en sekk med plast er full må den tas ut, lukkes og erstattes med ny.

Vannlekkasje

Det er avdekket en stor vannlekkasje under blokk 3. Det har pågått feilsøking på rørnett fra inntakskum til forgreningsrør i blokk 3 og 4. Dette viste at lekkasjen var under blokk 3.

For å kunne få tilgang til hovedrør under blokka har Øst betongsaging AS laget hull i gulvet i en leilighet på første plan. Franzefoss AS har sugd ut 4m³ masse for å komme frem til lekkasjen.

Åssiden Rør AS er i ferd med å reparere lekkasjen. Resten av inneværende uke vil gå med til etterarbeider.



Styret vil spesielt takke beboeren i den berørte leiligheten for stor velvilje og godt samarbeid.

Ny nettside



Borettslaget har fått ny nettside.

Du finner den på den samme adressen som tidligere,

www.kastanjeveienborettslag.no

Her kan du bl.a. leie fellesrommet, sende e-post til styret eller lese lover og regler som gjelder for vårt borettslag.

Ta en titt innom av og til for å se etter nye oppslag.