



# KASTANJEBLADET

E-post: [styret@kastanjeveienborettslag.no](mailto:styret@kastanjeveienborettslag.no)

## Dugnad

Vårens dugnad gjennomføres

**25. april**

**Oppstart kl. 17:00**

Beboere i blokk 1 møter ved benk vis a vis inng. 101

Beboere i blokk 2,3 og 4 møter ved lekeplassen.

Oppgaver:

- Fjerning av grus på plener og kjøreveier
- Opprydning i blomsterbed
- Rydding i felles-boder
- Generell vårpuss

Etter dugnaden vil feiemaskin gjennomføre rengjøring av alle kjøreveier og garasjeanleggene i borettslaget.

Styret kommer tilbake med tidspunkt for dette.

NB! Alle biler må fjernes fra garasjeanleggene når rengjøringen skal utføres!

## Parkering i borettslaget

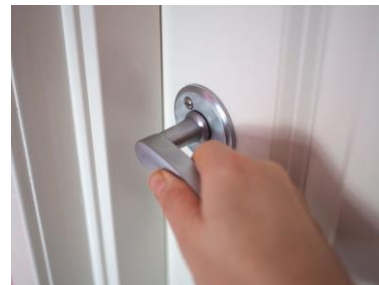
Borettslaget har ikke mange gjesteparkeringsplasser. Vi må igjen be alle om å **benytte sin parkeringsplass** i garasjeanlegget, **uansett tid på døgnet.**

## Utgave 2 April 2022

Firmabiler skal ikke parkeres på gjesteparkeringen. Borettslaget har avtale med Glitre Energi om å kunne benytte området ved Glitre-trafo. Firmabiler, bobiler m.m. skal benytte denne plassen.

## Inngangsdører

For å unngå å få uønsket besøk i våre oppganger, det være seg av kjeltringer eller skadedyr, minner vi om at ytterdørene skal være lukket hele døgnet.



På forhånd – takk for hjelpen!

## Brann og innboforsikring

Brannen på Fjell viser hvor fort ting kan skje og mange mistet alt de hadde og aller verst, mange hadde ikke egen INNBO-FORSIKRING og får derfor ikke hjelp fra forsikringsselskaper. Nok en gang vil vi **be alle sjekke at dere har innboforsikring i**

**orden.** Borettslaget har kun forsikring på bygningene. Varsle også styret dersom dere oppdager noe feil på brannvarsler, den må fungere til enhver tid!  
Det planlegges også for en brannøvelse, slik at alle vet hva og hvor de skal når brannalarmen går.

## **Generalforsamling 28. april 2022**

### **Vedrørende sak 4. Honorar til styret.**

#### Forslag 1 fra Karin Borg:

Regnskap for 2021 viser kr. 281 000 til styrehonorar (en økning på kr. 15 178 fra året før).

Kr. 281 000 fordelt på 101 leiligheter blir i snitt ca. kr. 2782 pr. leilighet i året 2021 til styrehonorar.

- Leder: Kr. 94 000
- Nestleder: Kr. 48 000
- Styremedlem: kr. 10 100
- Møtegodtgjørelse kr. 850 pr. møte pr. deltaker.

#### Forslag til vedtak:

Styregodtgjørelsen holdes på samme nivå som vedtak i 2021 (som sum over)

#### Forslag 2 fra Per M. Ellewsen:

Honoraret økes med ca. 3 % fra dagens sats.

	Dagens nivå	Økning	Nytt nivå
Leder:	Kr. 94 000	Kr. 3000	Kr. 97 000
Nestleder:	Kr. 48 000	Kr. 1500	Kr. 49 500
Styrem,:	Kr. 10 100	Kr. 300	Kr. 10 400

Møtegodtgjørelse:	Kr. 850	Kr. 25	Kr. 875
-------------------	---------	--------	---------

#### Forslag til vedtak:

Honoraret økes med ca. 3 % fra dagens sats.

	Dagens nivå	Økning	Nytt nivå
Leder:	Kr. 94 000	Kr. 3000	Kr. 97 000
Nestleder:	Kr. 48 000	Kr. 1500	Kr. 49 500
Styrem,:	Kr. 10 100	Kr. 300	Kr. 10 400
Møtegodtgjørelse:	Kr. 850	Kr. 25	Kr. 875

## **Glaser på toalett**

Det er avdekket mangler på glaser på enkelte toaletter. I den forbindelse ønsker Styret tilbakemelding fra beboere som også har registrert dette.

Saken gjelder en tynn rand nederst på toalett-kappen. (se bilde)



Melding sendes til:

[styret@kastanjeveienborettslag.no](mailto:styret@kastanjeveienborettslag.no)

Garantien etter ferdigstillingen av baderommene går ut om kort tid. Dersom du har oppdaget andre ting som også bør følges opp, bes du om å informere styret om dette!

[www.kastanjeveienborettslag.no](http://www.kastanjeveienborettslag.no)